


**REF: APS 1588**

Rijtjeshuis

3 slaapkamers

3 badkamers

 218 m<sup>2</sup>

## Casa Piedra

## Arboleas

**98.900€**

Dit dorps huis met terras is gerestaureerd met materialen en vakmanschap van de hoogste kwaliteit. Het is

gerenoveerd door de huidige eigenaar. Een deel van het huis kan verhuurd worden omdat het gescheiden is in 2 delen.

Beneden is er een ruime hal met 2 slaapkamers (1 en suite)

een lounge / eetkamer met een keramische open haard, De woon / eetkamer leidt vervolgens naar de keuken

die volledig is uitgerust met een grote koelkast / vriezer en gloednieuwe meubels, gasoven en kookplaat, badkamer en opslagruimtes

Deuren leiden naar een klein beschut terras aan de achterkant van het huis dat nog moet worden afgewerkt.

ze hebben een grote zonneboiler van 500 liter geïnstalleerd die tevens kan gebruikt worden om het huis op te warmen hoewel dit ook op gas kan worden gebruikt.

Boven is nog een appartement met 1 slaapkamer en 1 badkamer met een eigen zonnig terras met een ruime lounge / eetkamer. Er is toegang vanuit de woonkamer via dubbele deuren naar een klein balkon. Over het algemeen is dit een mooi huis met nog een paar kleine dingen te doen, zoals balustrading op de balkons en

de achter- en voorpatio moeten ook worden afgewerkt. Afgezien van enkele persoonlijke bezittingen en

schilderijen wordt het huis volledig gemeubeld verkocht.

REF: APS 1588

