



**REF: APS 1649**

Landhuis

5 slaapkamers

2 badkamers

 120 m<sup>2</sup> 4,300 m<sup>2</sup>

## Cortijo Rosa Mari

**Oria****144.950€**

Een verbluffend 5 slaapkamers en 2 badkamers gerenoveerd landhuis te koop gelegen in Los Cerricos (Oria).

De woning is gelegen in een klein gehucht op 5 minuten rijden van het dorpje Los Cerricos. Waar u de basisvoorzieningen kunt vinden.

Op slechts 10 minuten rijden van Chirivel met alle nodige voorzieningen, ongeveer 20 minuten van Oria, 10 minuten van de snelweg naar Granada.

Dit huis is gerenoveerd volgens hoge normen en heeft een zeer rustieke uitstraling, er is veel natuursteen gebruikt. De tuin is volledig omheind en een schuifpoort komt uit op de ruime oprijlaan. Via de voordeur komen we in de ruime woon / eetkamer met houten balken en inbouwhaard. De muur achter de inbouwhaard is met natuursteen afgewerkt. Aan de rechterkant van de eetkamer is er een slaapkamer met een muur met dezezelfde afwerking. Vanuit de woonkamer is er een kleine hal waar de andere 3 slaapkamers zich bevinden. Alle slaapkamers hebben elektrische radiatoren. Een van de slaapkamers heeft openslaande deuren naar de zijkant van het huis. Er zijn twee mooie gepresenteerde doucheruimtes. Vanuit de gang komen we in de enorme volledig uitgeruste keuken / eetkamer. De keuken is zeer ruim en er is veel opbergruimte. De keuken heeft een open haard, in de hoek van de keuken is er een zeer nuttige bijkeuken. Vanuit de keuken leidt een deur naar de achterkant van het pand.

Aan de achterkant is er een bbq met stenen tafel en banken. Een aparte gastenkamer is er voor vrienden of familie. De tuin is nog om aan te leggen.

Dit is een prachtig pand! Het is volledig gerenoveerd met hoogwaardige materialen! Een bezichtiging waard!

REF: APS 1649

