

**REF: APS 2007**

Landhuis

 250 m²

Casa Cerrillo

Cantoria

160.000€

Ruime dorpswoning van 250 m² met 18 kamers, binnenplaats en terras in het centrum van Cantoria (Almería)

Ontdek deze ruime, traditionele Spaanse dorpswoning, gelegen in het hart van Cantoria. Deze karaktervolle woning biedt een uitstekende kans voor wie op zoek is naar een renovatieproject met veel mogelijkheden.

De woning heeft een bebouwde oppervlakte van 250 m², verdeeld over drie verdiepingen, en biedt volop ruimte om er een royale gezinswoning of een interessant investeringsproject van te maken.

Met maar liefst 18 kamers biedt deze woning uitzonderlijk veel mogelijkheden. De indeling kan volledig worden aangepast om ruime slaapkamers, woonkamers, kantoorruimtes, zelfstandige appartementen of zelfs een sfeervolle Bed & Breakfast of boetiekhotel te realiseren.

Een van de grootste pluspunten is de ruime privé-binnenplaats, ideaal voor het aanleggen van een tuin, een gezellige buitenruimte of zelfs een zwembad. Daarnaast beschikt de woning over een terras, waar u optimaal kunt genieten van het heerlijke mediterrane klimaat, en een kelder, die gebruikt kan worden als opslagruimte, wijnkelder, werkplaats of voor andere doeleinden.

De woning dient volledig gerenoveerd te worden, waardoor de nieuwe eigenaar de kans krijgt om het huis volledig naar eigen smaak te moderniseren, met behoud van de authentieke Andalusische uitstraling.

Dankzij de centrale ligging bevinden alle dagelijkse voorzieningen zich op loopafstand, zoals supermarkten, winkels, restaurants, cafés, scholen, een gezondheidscentrum en andere faciliteiten.

Door de royale afmetingen, de flexibele indeling en de uitstekende ligging is deze woning ideaal als grote gezinswoning, Bed & Breakfast, boetiekhotel, vakantieverblijf, gedeelde woonruimte of als een aantrekkelijk investeringsproject.