

Cortijo Donato

REF: APS 2014
Boerderij
12 slaapkamers
4 badkamers
6.5 hectares
Privé

Albox

710.000€

Beschrijving van de woning:
Ontdek dit bijzondere vrijstaande landgoed (cortijo) met twee aparte gastenappartementen en 6,5 hectare grond beplant met amandel- en olijfbomen, gelegen op slechts enkele kilometers van Albox (Almería). Met volledige privacy en uitzonderlijke eigen waterrechten is dit object uitermate geschikt voor een B&B / vakantieverhuur, dubbele bewoning of een landelijk buitenverblijf, op korte rijafstand van alle voorzieningen.
Indeling van de gebouwen:
• Hoofdwoning / Cortijo (2 verdiepingen). De begane grond beschikt over 4 slaapkamers, een woonkamer, een keuken en 1 badkamer. Op de bovenverdieping bevinden zich 3 slaapkamers, een woonkamer, een keuken en 1 badkamer.
• Eerste Zelfstandige Appartement (140 m²). Aan de ene zijde van het hoofdgebouw, voorzien van 2 slaapkamers, woonkamer, keuken, 1 badkamer en een privégarage van 60 m².
• Tweede Zelfstandige Appartement. Aan de andere zijde gelegen, met 3 slaapkamers, woonkamer, keuken, 1 badkamer en een tweede privégarage van 60 m².
Buitenleven, recreatie & watervoorziening:
• Zwembad & Grot met BBQ. Geniet van het buitenleven met een groot privézwembad van 5 x 12 meter en een sfeervolle traditionele grot met barbecue.
• Uitgebreide eigen waterrechten. Het landgoed beschikt over een waterreservoir van 180.000 liter, 32 wateraandelen in waterputten, 40 uur bronwater van Fuente del Medio en 32 uur van Fuente Colorá, alles via leidingen rechtstreeks aangesloten op het perceel.
• Grond & Privacy. Gelegen op 6,5 hectare eigen grond met olijf- en amandelbomen, volledig vrijstaand zonder directe buren en op slechts enkele minuten rijden van Albox.
Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie of een bezichtiging!

info@almeriapropertiesspain.com | +34 659 056 082 | http://almeriapropertiesspain.com/2014
Almeria Properties Spain: Avenida Lepanto, 41 - Albox - 04810

REF: APS 2014













info@almeriapropertiesspain.com | +34 659 056 082 | http://almeriapropertiesspain.com/2014

Almeria Properties Spain: Avenida Lepanto, 41 - Albox - 04810